



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**CONSILIUL LOCAL ARIEȘENI**



**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 77/20.11.2023**  
**privind aprobarea prelungirii valabilității PUG și RLU al Comunei Arieșeni**  
**până la data de 31 decembrie 2026**

**Primarul comunei Arieșeni, județul Alba,**

**Luând în considerare:**

- referatul de aprobare nr. 6449/20.11.2023 privind aprobarea prelungirii valabilității PUG și RLU al Comunei Arieșeni până la data de 31 decembrie 2026;

- necesitatea prelungirii PUG rezultă și din prevederile art. 46 alin. 1 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare, text care prevede: *PUG are atât caracter director și strategic cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.* și alin 1 ind. 3: *termenul de valabilitate a PUG se prelungește prin hotărâre de Consiliu Local, până la intrarea în vigoare a noului PUG, cu condiția inițierii demersurilor de elaborare/actualizare a PUG înainte de expirarea termenului de valabilitate;*

**Având în vedere prevederile:**

- OUG nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și pentru prorogarea unor termene;
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, art.46, art. 46<sup>1</sup>, art. 48<sup>1</sup> și art.49;
- Ordinul MDRAP nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- Ordinul MLPAT nr.13N/1999 privind metodologia de elaborare și conținutul cadru P.U.G. și R.L.U.;
- H.C.L. nr.39/2018 Arieșeni;
- O.U.G. nr.33/24.08.2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;
- art. 7 și art 13 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- O.U.G. nr. 57/2019, art.129, alin (1), alin. (2) lit. c) și alin (6) lit c), art.139 și art.196, alin.(1), lit.a) din Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

***În temeiul art. 136 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,***

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1** Se aprobă prelungirea valabilității P.U.G. și R.L.U. pentru comuna Arieșeni, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2026.

**Art.2** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl Pantea Gheorghe, primarul comunei Arieșeni, jud. Alba și persoana responsabilă cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului, autorizării executării lucrărilor de construcții.

**Art.3** Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4:** Prin intermediul secretarului general al comunei Arieșeni prezenta hotărâre se comunică și se înaintează: Instituției Prefectului-județul Alba, domnului primar, persoana responsabilă cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului, autorizării executării lucrărilor de construcții și se afișează, la sediul primăriei și pe pagina de internet a instituției [www.comuna-arieseni.ro](http://www.comuna-arieseni.ro).

**Primar,**  
**Pantea Gheorghe**

**avizează pentru legalitate**  
**p. secretar general comună,**  
**inspector asistent**  
**Ionel-Viorel BELEI**